

施設補修実施集計表(令和2年度)

実施日	名称	補修内容	施工業者	金額
4月3日	監視カメラモニター設備修繕	監視カメラモニターの映像が不能となり、点検したところ回路基板の不良と判明したため、修繕した。	VSエンジニアリング	59,400円
4月14日	停電時電源交換	停電時予備電源の機能が低下しており、適正な維持管理を図るため、交換した。	三菱プレジジョン	44,000円
4月24日	C階段左扉及び防水壁扉修繕	地下1階のC階段において防水壁扉の開閉に支障があったことから、修繕を行った。	アーキアシスト	74,800円
令和2年4月計				178,200円
5月	施設補修案件なし(新型コロナウイルス感染拡大の影響により閉鎖中)			
令和2年5月計				0円
6月9日	地下2階雨漏り修理	地下2階で雨漏りがあり、当社修繕班が修理対応を行った。	自社	0円
令和2年6月計				0円
7月16日	煙感知器交換修繕	煙感知器が誤作動しており、老朽化が認められたため、交換修繕した。	三洋装備	37,400円
7月16日	消防設備修繕	消防設備点検を行ったところ、誘導灯バッテリー不足、排煙設備不良、防火感知器不良が判明したため、修繕を行った。	三洋装備	320,100円
7月22日	地下1階女子トイレ照明灯修繕	老朽化により不点灯の照明があったことから、修繕を行った。	シゲル電設	38,170円
令和2年7月計				395,670円
8月7日	看板照明灯修繕	駐車場入口看板が老朽化により不点灯となったため、修繕を行った。	シゲル電設	63,690円
8月14日	身障者用トイレ水回り修繕	身障者トイレにおいて、水が流れないなど不具合があり、当社修繕班において修繕を行った。	自社	0円
8月24日	1Fエレベーター出口扉修繕	1Fエレベーター出口扉が老朽化により落下の恐れがあったことから、修繕を行った。	アーキアシスト	123,200円
8月25日	看板照明灯センサー修繕	駐車場入口看板の照明灯センサーが老朽化により常時OFFの状態となったため、修繕を行った。	シゲル電設	25,740円
8月31日	自家発電気室サーモスタット交換修繕	自家発電機室内のサーモスタットが動作不良となったため、修繕を行った。	三洋装備	49,500円
令和2年8月計				262,130円
9月25日	監視カメラ設備修繕(B1F車路2)	B1F車路の監視カメラが不能となり、回路基板の不良が認められたため、修繕を行った。	VSエンジニアリング	35,860円
令和2年9月計				35,860円
10月15日	出入口シャッターの修繕	出入口シャッターガイドレールが老朽化し、開閉不能となったため、修繕を行った。	文化シャッターサービス	25,300円
10月19日	監視カメラ設備修繕	監視カメラの映像が不能となり、ターミナルの回路不良が判明したため、修繕を行った。	VSエンジニアリング	30,470円
令和2年10月計				55,770円
11月13日	誘導灯パネル及び管球交換修繕	消防設備修繕(誘導灯パネル、誘導灯管球交換)	三洋装備	125,400円
11月2日	コントローラーユニット及びHDD修繕	監視カメラ修繕(B2精算機カメラ,HDD)	VSエンジニアリング	84,040円
令和2年11月計				209,440円
12月24日	停電時電源交換	停電時予備電源の機能が低下しており、適正な維持管理を図るため、交換した。	三菱プレジジョン	44,000円
12月14日	通路誘導灯交換修繕	通路誘導灯の破損により、交換修繕を行った。	三洋装備	121,000円
令和2年12月計				165,000円

施設補修実施集計表(令和2年度)

実施日	名称	補修内容	施工業者	金額
1月15日	監視カメラ設備修繕	監視カメラの映像が不能となり、基板回路の故障が判明したため、修繕を行った。	VSエンジニアリング	73,920円
1月29日	監視カメラ設備修繕	監視カメラの映像が不能となり、基板回路およびカメラヘッドの故障が判明したため、修繕を行った。	VSエンジニアリング	79,420円
令和3年1月計				153,340円
2月1日	D階段鍵の修繕	D階段の鍵にがたつきがあり、当社修繕班が修理調整を行った。	自社	0円
2月9日	B1車路の雨漏り対応	B1車路に雨漏りがあり、当社修繕班が対応を行った。	自社	0円
2月22日	A階段扉フランス落とし修理	A階段のフランス落としが歪んでしまい、当社修繕班が修理調整を行った。	自社	0円
令和3年2月計				0円
3月26日	階段中扉開閉改修工事 3カ所	A, C, E階段の中扉に設置されているフランス落としが歪むことが多く、補強した。	アーキアシスト	81,400円
3月26日	煙感知器交換工事 2カ所	煙感知器のヘッドが老朽化し感知不能となったことから、修繕を行った。	三洋装備	74,800円
令和3年3月計				156,200円