

施設補修実施集計表(令和3年度)

実施日	名称	補修内容	施工業者	金額
4月8日	車路の雨漏り対応	車路に雨漏りがあり、当社修繕班が対応を行った。	自社	0円
令和3年4月計				0円
5月7日	場内ガイドポール交換 2か所	場内にあるガイドポールが、車両の接触により潰れていた。替えのポールを購入し、当社修繕班が交換した。	自社	20,350円
5月11日	出入口スロープガイドポール交換 8カ所	出入口スロープにあるガイドポールについて、より背の高いものに交換し、視認性・安全性の向上を図った。	自社	66,464円
令和3年5月計				86,814円
6月8日	事務所空調機器の交換	事務所内空調機器について、室内機の伝送不良によって運転が停止したため、基盤等の交換修繕を行った。	日立グローバルライフソリューション	89,661円
令和3年6月計				89,661円
7月1日	煙感知器交換修繕	煙感知器のヘッドが老朽化し感知不能となったことから、修繕を行った。	三洋装備	37,400円
7月16日	雨漏り対応	車路に雨漏りがあり、当社修繕班が対応を行った。	自社	0円
7月30日	煙感知器交換修繕	煙感知器のヘッドが老朽化し感知不能となったことから、修繕を行った。	三洋装備	37,400円
令和3年7月計				74,800円
8月5日	シャッターリミッター交換修繕	シャッターのリミットスイッチが故障しているため、交換修繕を行った。	文化シャッター	60,500円
8月6日	水道栓交換修繕	地下一階の足洗い場の水道が止まらなくなり、当社修繕班が修繕を行った。	自社	0円
8月27日	入口発券機基板交換	メイン基板不良により管理計算機と監視盤の通信が取れていないため、保守業者が交換した。	三菱プレシジョン	0円
令和3年8月計				60,500円
9月29日	排気ファン交換	排気ファンの点検の結果、不具合箇所が見受けられたため、交換した。	三洋装備	455,400円
令和3年9月計				455,400円
10月11日	女子トイレ照明修繕	女子トイレの照明が不点灯となったため、交換修繕を行った。	三洋装備	23,100円
10月18日	非常時誘導灯の停電用蓄電池(UPS)修繕	非常時誘導灯の停電用蓄電池が交換推奨期限を経過していたため、交換修繕を行った。	三洋装備	129,800円
10月22日	海側山側エレベーター内カメラ修繕	エレベーター内に設置されているカメラに不具合が発生していたため、修繕を行った。	VSエンジニアリング	169,400円
10月26日	E階段・C階段防潮扉不具合修繕	錆等による金属爆裂膨張のため、扉の開閉が不調となっており、当社修繕班が対応を行った。	自社	0円
令和3年10月計				322,300円
特筆する修繕なし				
令和3年11月計				0円
12月13日	C階段照明灯修繕	C階段照明灯(ダウンライト)が老朽化により不点灯となったため、交換した。	シゲル電設	59,620円
12月16日	吸気ファン(モーター部)修繕	吸気ファン(送風用)から異音が生じ運転停止した。老朽化のため吸気ファンモーターに異常があり、交換工事を行った。	三洋装備	434,500円
12月27日	煙感知器交換	煙感知器に誤作動があったことから、交換した。	三洋装備	30,800円
12月24日	監視カメラ修繕	B1階3番カメラに映像不良の不具合があったため、交換した。	VSエンジニアリング	31,350円
令和3年12月計				556,270円

施設補修実施集計表(令和3年度)

実施日	名称	補修内容	施工業者	金額
1月4日	小型硬貨選別機 修繕	小型硬貨選別機が動作不良となったことから、内部ベルト等を交換する修繕を行った。	グローリー	5,500円
1月21日	非常通報装置修繕	非常通報装置がボタンを押しても反応しないなど不良となったことから、交換修繕を行った。	三洋装備	275,000円
令和4年1月計				280,500円
2月18日	送風機ファン 交換工事	送風機ファン部が老朽化し、異常が認められることから、交換工事を行った。	三洋装備	430,100円
2月25日	監視カメラ設備修繕	監視カメラの映像が出ず、回路基板の故障が認められるため、交換修繕を行う。	三洋装備	31,350円
令和4年2月計				461,450円
3月7日	地下1階足洗い場プッシュバルブ交換	足洗い場のプッシュバルブが不良となったことから、交換修繕を行った。	自社	0円
3月15日	エレベーターホール出口海側ブラインドシャッター止め不良	海側EVホールのシャッターについて、金具劣化によるシャッター巻取り等不良が起きていたことから、応急修繕を行った。なお、根本修繕については業者見積りとした。	自社	0円
3月15日	地下1階多機能トイレ手洗い機器水漏れ	地下1階多機能等入れの手洗い器が水漏れしていたことから、パッキンの交換修繕を行った。	自社	0円
3月18日	排煙口ラッチ部交換修繕	排煙設備におけるラッチ部が老朽化し、開閉が困難となっているため、交換修繕を行った。	三洋装備	66,000円
3月23日	事務室シャッター修繕	事務室内シャッターが動作不良となったことから、修繕を行った。	文化シャッター	13,530円
3月28日	事務室内照明灯交換修繕	事務室内照明設備が老朽化し、不点灯となったことから、LED化を含む交換工事を行った。	三洋装備	110,000円
令和4年3月計				189,530円